

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELL'AREA CHIETI PESCARA



Viale Amendola, 104 – 66020 S.Giovanni Teatino – (Chieti)  
Uffici: Via Raiale, 110 bis – 65128 Pescara

Ente Pubblico Economico ai sensi dell'art. 36 L. n. 317/91

---

## DELIBERA DEL COLLEGIO DEI LIQUIDATORI

---

**N. : 38**

**DATA : 31-07-2023**

**OGGETTO :       ATTUAZIONE DELLE DISPOSIZIONI CONTEMPLATE DALL'ART. 1  
                      COMMA 513 DELLA LEGGE 29 DICEMBRE 2022, N. 197**

---

L'anno duemilaventitre, il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 18:00, a seguito di convocazione disposta a norma di Statuto, si è riunito presso la sede del Consorzio in Via Raiale n. 110 bis, il Collegio dei Liquidatori nominato con Delibere della Giunta Regionale n. 711 del 25 novembre 2022, avente la seguente composizione:

<b>Lorella Franciotti presidente</b>	Presente
<b>Adriano Marzola vice presidente</b>	Presente
<b>Emilio Palumbo componente</b>	Presente
<b>Gabriele Bascelli Revisore dei Conti</b>	Presente

Assiste altresì con funzioni di segretario verbalizzante la Dirigente Patrizia Sciarra la quale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità e legittimità amministrativa del presente atto

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede all'esame della predetta questione.

**OGGETTO: ATTUAZIONE DELLE DISPOSIZIONI CONTEMPLATE DALL'ART. 1 COMMA 513 DELLA LEGGE 29 DICEMBRE 2022, N. 197**

**IL COLLEGIO DEI LIQUIDATORI**

**RICHIAMATE** le delibere della Giunta Regionale n°529 del 09/09/19 - n°670 del 11/11/19 - n. 721 del 17/11/2020, inerenti le nomine del Collegio dei Liquidatori rinnovate con Delibera della Giunta Regionale n. 711 del 25.11.2022, gli atti ad essa presupposti e conseguenti, nonché le pregresse relazioni;

**VISTA** la proposta di deliberazione del avente ad oggetto: “Attuazione delle disposizioni contemplate dall’art. 1 comma 513 della legge 29 dicembre 2022 n. 197”, che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il parere del responsabile dell’Ufficio tecnico;

**VISTO** il parere favorevole del Dirigente Amministrativo in ordine alla legittimità e sostenibilità economica e finanziaria del presente atto;

**RITENUTO NECESSARIO:** provvedere in merito;

**VISTO:** il vigente statuto consortile;

**D E L I B E R A**

- 1) di prendere atto** del contenuto dell’art. 1, comma 513, della legge 29 dicembre 2022 n. 197 (**allegato A**), nonché del contenuto dello schema di “Attuazione delle disposizioni contemplate dall’art. 1 comma 513 della legge 29 dicembre 2022 n. 197” (**allegato B**);
- 2) di approvare la proposta di deliberazione ad oggetto** “Attuazione delle disposizioni contemplate dall’art. 1 comma 513 della legge 29 dicembre 2022 n. 197”;
- 3) di approvare il contenuto dell’allegato C**), riguardante la situazione debitoria relativa agli espropri come approvata in bilancio al 31/12/22 con indicazione della quota e/o percentuale assegnabile in via transattiva in ragione delle somme stanziare nella richiamata L. 197/2022. Con riserva di successive modifiche e/o integrazioni e conseguenti comunicazioni alla Regione, nonché d’eventuali aggiornamenti si riscontrassero e/o rendessero necessari durante l’*iter* di confronto con gli aventi diritto, nonché nel corso di tutte le attività di ulteriore riscontro, a cura degli organi deputati, e le operazioni necessarie alla concreta attuazione. Il tutto, come previsto nello schema di “*convenzione*”;
- 4) di approvare il contenuto dell’allegato D**) riguardante il cronoprogramma attuativo delle finalità dell’operazione da intraprendere per le finalità della richiamata L. 197/2022. Con riserva di successive modifiche e/o integrazioni e conseguenti comunicazioni alla Regione, nonché d’eventuali aggiornamenti si riscontrassero e/o rendessero necessari durante l’*iter* di confronto con gli aventi diritto. Il tutto, come previsto nello schema “*convenzione*”;
- 5) di approvare il contenuto degli allegati E - F**) riguardo la necessità d’avvalersi (anche ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a. del D.L. n. 76/2020, conv. L. 11/09/20, n. 120 e ss.mm.ii, come modificato dal D.L. n.77/2021 conv. L. n.108/2021 e successive integrazioni e/o modificazioni)

di professionalità specifiche non ricomprese tra le risorse interne del Consorzio (in liquidazione e dall'organico ridotto), quindi del conferimento degli incarichi ai professionisti motivatamente individuati;

- 6) **di dare atto** che l'operazione verrà finanziata con i fondi messi a disposizione *ex L. 197/2022* che, ai sensi dell'art. 6 dello schema di "convenzione" tali fondi saranno impegnati nei confronti della Regione Abruzzo, con vincolo di destinazione;
- 7) **di limitare la pubblicazione** (presso il portale web istituzionale e/o di consultazione degli atti amministrativi dell'Ente) accessibile al pubblico a quanto non contenente atti giudiziari, dati delle persone fisiche e/o soggetti coinvolti, estremi delle vicende giudiziarie e quant'altro tutelato dalla normativa sulla Privacy e dai principi introdotti dal GDPR in relazione alla fattispecie;
- 8) **di trattare i dati** raccolti ai soli fini dello svolgimento delle attività previste e dell'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge in relazione ad esse.
- 9) **di annotare** e conservare la presente deliberazione nel registro delle deliberazioni detenuto presso l'Ufficio Amministrativo del Consorzio;
- 10) **di dare mandato** agli uffici consortili competenti di compiere tutti gli atti consequenziali al presente deliberato;
- 11) **di dichiarare esecutiva** la presente delibera, la cui efficacia resta comunque sospesa subordinatamente al verificarsi delle seguenti condizioni:
  - A) intervenuta sottoscrizione della "*Convenzione per l'attuazione delle disposizioni contemplate dall'art. 1 comma 513 della legge 29 dicembre 2022 n. 197*" da parte del "Ministero delle infrastrutture e dei trasporti" e della "Regione Abruzzo", nonché alla conseguente validazione e ratifica del contenuto della presente delibera e dei relativi allegati da parte degli Enti preposti;
  - B) sussistenza di tutte le condizioni previste dalla richiamata L. 197/2022;
  - C) presa d'atto del contenuto della presente delibera presente atto da parte della Giunta Regionale della Regione Abruzzo, mediante propria apposita Deliberazione;
  - D) specifica autorizzazione allo stesso Collegio dei Liquidatori, contenuta nel corpo della stessa Deliberazione di Giunta Regionale, di cui al punto c) che precede, di poter procedere all'attuazione del piano di Ripartizione approvato dal Consorzio con la presente delibera ed alla tempistica in esso riportata, secondo le modalità stabilite, nonché a procedere alle sottoscrizioni delle transazioni con i creditori, a sostenere le spese indicate ed a compiere gli atti conseguenti e necessari;
- 12) **di trasmettere** il presente atto ed i relativi allegati alla Regione Abruzzo ai seguenti indirizzi di posta elettronica certificata:  
[dph@pec.regione.abruzzo](mailto:dph@pec.regione.abruzzo)  
[dph006@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dph006@pec.regione.abruzzo.it)

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**OGGETTO: ATTUAZIONE DELLE DISPOSIZIONI CONTEMPLATE DALL'ART. 1 COMMA 513 DELLA LEGGE 29 DICEMBRE 2022 N. 197**

### PREMESSO CHE:

**A)** l'art. 1, comma 513, della legge 29 dicembre 2022 n. 197 ha autorizzato *“la spesa di 7 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 al fine di consentire il completamento delle operazioni necessarie all'acquisizione al patrimonio statale e alla successiva gestione, tramite la società ANAS Spa, delle infrastrutture viarie di collegamento autostradale di competenza della regione Abruzzo”* (**allegato A**);

nella *“CONVENZIONE PER L'ATTUAZIONE DELLE DISPOSIZIONI CONTEMPLATE DALL'ART. 1 COMMA 513 DELLA LEGGE 29 DICEMBRE 2022 N. 197”* (**allegato B**) sottoposta a firma delle parti, ovvero “Ministero delle infrastrutture e dei trasporti”, “Regione Abruzzo” e “Consorzio per lo sviluppo industriale dell'area Chieti - Pescara”, sono state delineate le linee guida al fine d'acquistare stabilmente l'Asse Attrezzato al patrimonio statale (realizzazione dell'interesse pubblico) ed il successivo affidamento in gestione all'ANAS S.p.A., tramite l'impiego dei fondi stabiliti ai sensi dell'art. 1, c. 513 della L. n.197/2022;

**B)** in tale convenzione è previsto il conferimento del mandato al Consorzio per definire in via transattiva (e che, quindi, è espressamente autorizzato alla sottoscrizione dei relativi accordi), le posizioni debitorie afferenti gli espropri (di cui all'allegato C) a tacitazione di ogni diritto e pretesa, nonché con rinuncia espressa, da parte degli aventi diritto e legittimati alla sottoscrizione, a qualsivoglia ulteriore pretesa ed azione anche giudiziale (nei tempi, modi e condizioni riportate nella “convenzione”), con l'utilizzo dei fondi messi a disposizione dallo Stato ai sensi dell'art. 1, c. 513 della L. n. 197/2022, nonché a provvedere alla regolarizzazione tecnica dei beni individuati, al fine del trasferimento in favore del patrimonio statale, con adempimento di tutte le formalità connesse (esemplificativamente e non esaustivamente: frazionamenti, annotazioni, trascrizioni, presso il Catasto e i Pubblici Registri Immobiliari);

a tal fine è prevista la Delibera del Consorzio, in relazione a tutte le posizioni debitorie afferenti gli espropri, come approvate in bilancio al 31/12/22 (**allegato C**), con indicazione della quota e/o percentuale assegnabile in via transattiva in ragione delle somme stanziare ed evidenza per singola posizione. La ricognizione dei procedimenti giudiziari occorsi e dei difensori intervenuti (non sempre coincidenti nel proseguo delle azioni), sia in posizione attiva, sia in posizione passiva, si rende opportuna al fine del coinvolgimento degli stessi nelle transazioni al fine di eliminare l'operatività dell'obbligo solidale di pagamento di spese e competenze, altrimenti sottratto all'efficacia della transazione. A tal fine, qualora necessarie, le successive modifiche e/o integrazioni dovranno essere comunicate alla Regione, così come gli eventuali aggiornamenti che si rendessero necessari durante l'*iter* di confronto con gli aventi diritto. Il tutto, come previsto nello schema di “convenzione”. Per la Delibera consortile contenente l'allegato C) è prevista l'approvazione successiva della Regione tramite deliberazione della Giunta;

al Consorzio è altresì demandata la redazione di un cronoprogramma (**allegato D**) attuativo delle finalità del programma di riparto sopra richiamato, nel quale sono indicate le attività necessarie per il buon fine dell'operazione, in uno con la previsione dei relativi tempi di attuazione. Tale cronoprogramma, ancorché per sua natura variabile, poiché condizionato da attività di terze parti, deve essere compatibile con le previsioni temporali delle annualità richiamate nell'art. 1, c. 513 della L. n.197/2022 ed è sottoposto a vigilanza della Regione che provvederà altresì

all'approvazione del Rendiconto Finale predisposto dal Collegio dei Liquidatori del Consorzio ed alla successiva trasmissione al Ministero. Eventuali aggiornamenti che si rendessero necessari durante l'*iter* di perfezionamento delle operazioni dovranno essere comunicati alla Regione;

- C) nella “*convenzione*” *de qua* viene specificato come, per l’attuazione delle finalità di cui all’art.1, comma 513 L. n.197/2022, rilevi l’esigenza per il Consorzio di disporre di un Fondo (*budget*) per le spese collegate alle operazioni richieste, fino al 3% dell’ammontare delle risorse complessivamente stanziata ed indicata nella suddetta Legge. Appare infatti preliminare ed imprescindibile, a fronte delle molteplici attività, della natura eterogenea delle stesse e delle difficoltà *ictu oculi* ivi ravvisabili, per il Consorzio dotarsi delle professionalità tecniche che, per esperienza, conoscenza della materia, nonché delle questioni afferenti la situazione complessiva relativa al Consorzio e la situazione specifica delle attività da svolgere possano fattivamente portare al buon esito delle operazioni;

posto infatti che le operazioni da condurre a buon fine appaiono estremamente complesse e non lineari, in considerazione della vetustà delle stesse, degli esiti e delle conseguenze dei numerosi contenziosi e procedure (anche esecutive) occorse, nonché delle ricognizioni, regolarizzazioni, adempimenti e formalità tecniche afferenti i beni oggetto di trasferimento, ed inoltre della necessaria interlocuzione con gli aventi diritto (eredi nella maggior parte dei casi) anche ai fini transattivi;

posto altresì che, tali professionalità specifiche non sono ricomprese o comunque non sufficientemente disponibili tra le risorse interne del Consorzio (che lo si ricorda è in dismissione/liquidazione anche riguardo l’organico) è pertanto intenzione di quest’ultimo avvalersi, ovvero affidare l’incarico anche ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a. del D.L. n. 76/2020, conv. L. 11/09/20, n. 120 e ss.mm.ii, come modificato dal D.L. n.77/2021 conv. L. n.108/2021, del supporto di un professionista in materia di Finanza Pubblica, Risanamento di Enti Pubblici e Diritto Tributario, il quale risulti dotato di professionalità e competenza afferente la peculiare fattispecie in essere e le finalità indicate dalla menzionata norma di legge; nonché di un professionista che supporti il Consorzio in materia di Diritto Pubblico, Diritto Civile, procedurale stragiudiziale e contenzioso;

stanti le necessità operative sopra *breviter* riassunte e l’urgenza di provvedere all’inizio delle operazioni, come dettate dalla normativa richiamata e meglio indicata nell’accordo di programma, sono stati redatti i seguenti schemi di convenzione con i professionisti in riferimento alle eterogenee attività evincibili dalla finalità della richiamata L. 197/2022, (**allegati E e F**) afferenti le prestazioni necessarie al compimento delle attività presuntivamente necessarie al buon fine della operazione, che si ritengono condivisi nel contenuto e congrui alle circostanze, ai quali espressamente si rimanda quale regolamentazione tra le parti. Gli incarichi non creano alcun vincolo di subordinazione, di dipendenza e di collaborazione di carattere continuativo tra le parti.

- D) l’efficacia della presente delibera resa comunque in forma esecutiva, resta subordinata alla sottoscrizione della “*convenzione per l’attuazione delle disposizioni contemplate dall’art. 1 comma 513 della legge 29 dicembre 2022 n. 197*” da parte del “Ministero delle infrastrutture e dei trasporti” e della “Regione Abruzzo”, nonché alla validazione e ratifica del contenuto della presente delibera e dei relativi allegati da parte della Regione Abruzzo ed ovviamente al persistere delle condizioni previste dalla richiamata L. 197/2022.

Richiamate le premesse agli atti in esse *breviter* indicati e visto lo statuto consortile, il Dirigente nelle forme di Legge;

## **PROPONE DI DELIBERARE**

- A) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente riportata e trascritta;**
- B) il recepimento del contenuto dell'allegato A), ovvero dell'art. 1, comma 513, della legge 29 dicembre 2022 n. 197, nonché dell'allegato B) “convenzione per l'attuazione delle disposizioni contemplate dall'art. 1 comma 513 della legge 29 dicembre 2022 n. 197” sottoposta a firma delle parti “Ministero delle infrastrutture e dei trasporti”, “Regione Abruzzo” ed il “Consorzio per lo sviluppo industriale dell'area Chieti - Pescara”, per come ad oggi sottoposto a firma delle parti;**
- C) l'approvazione del contenuto dell'allegato C) riguardante la situazione debitoria complessiva nel quale è evidenziata (per singola posizione) come approvate in bilancio al 31/12/22, con indicazione della quota e/o percentuale assegnabile in via transattiva in ragione delle somme stanziare e quelle riservate alle spese necessarie;**
- D) l'approvazione del contenuto dell'allegato D) relativo al cronoprogramma indicativo delle attività necessarie per il buon fine dell'operazione, ricomprese nelle previsioni temporali richiamate nell'art. 1, c. 513 della L. n.197/2022;**
- E) l'approvazione del contenuto degli allegati E), F) stante la necessità per il Consorzio d'avvalersi di professionalità specifiche non ricomprese tra le risorse interne dell'Ente, dando atto che tali conferimenti, non creano alcun vincolo di subordinazione, di dipendenza e di collaborazione di carattere continuativo tra le parti;**
- F) l'esecutività della presente delibera, la cui efficacia resta comunque sospesa subordinatamente al verificarsi delle seguenti condizioni:**
- A) intervenuta sottoscrizione della “*Convenzione per l'attuazione delle disposizioni contemplate dall'art. 1 comma 513 della legge 29 dicembre 2022 n. 197*” da parte del “Ministero delle infrastrutture e dei trasporti” e della “Regione Abruzzo”, nonché alla conseguente validazione e ratifica del contenuto della presente delibera e dei relativi allegati da parte degli Enti preposti;
  - B) sussistenza di tutte le condizioni previste dalla richiamata L. 197/2022;
  - C) presa d'atto del contenuto della presente delibera presente atto da parte della Giunta Regionale della Regione Abruzzo, mediante propria apposita Deliberazione;
  - D) specifica autorizzazione allo stesso Collegio dei Liquidatori, contenuta nel corpo della stessa Deliberazione di Giunta Regionale, di cui al punto c) che precede, di poter procedere all'attuazione del piano di Ripartizione approvato dal Consorzio con la presente delibera ed alla tempistica in esso riportata, secondo le modalità stabilite, nonché a procedere alle sottoscrizioni delle transazioni con i creditori, a sostenere le spese indicate ed a compiere gli atti conseguenti e necessari;
- G) di evidenziare come le transazioni concluse dal Consorzio debbano necessariamente risolvere tutte le esposizioni relative agli espropri, senza esclusione alcuna, quale condizione d'efficacia dell'intera l'operazione di risanamento, ovvero quale condizione per l'effettiva messa a disposizione dei fondi di cui alla L. 197/2022 da parte del Ministero delle Infrastrutture;**
- H) di evidenziare altresì che, qualora si riscontrasse l'esigenza di successive, fisiologiche e necessarie modifiche e/o integrazioni del presente provvedimento e dei relativi allegati, durante l'attuazione di quanto deliberato (per operazioni, ad esempio, coinvolgenti volontà di terzi soggetti), queste dovranno essere comunicate alla Regione, anche per eventuale specifica approvazione;**

- I) di dare atto** che l'operazione verrà finanziata con i fondi messi a disposizione *ex L. 197/2022* che, ai sensi dell'art. 6 dello schema di "convenzione" tali fondi saranno impegnati nei confronti della Regione Abruzzo, con vincolo di destinazione;
- L) di limitare** la pubblicazione (presso il portale web istituzionale e/o di consultazione degli atti amministrativi dell'Ente) accessibile al pubblico a quanto non contenente atti giudiziari, dati delle persone fisiche e/o soggetti coinvolti, estremi delle vicende giudiziarie e quant'altro tutelato dalla normativa sulla Privacy e dai principi introdotti dal GDPR in relazione alla fattispecie;
- M) di trattare** i dati raccolti ai soli fini dello svolgimento delle attività previste e dell'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge in relazione ad esse.

IL CAPO UFFICIO TECNICO  
Arch. Renato Di Salvatore

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Patrizia Sciarra

*Allegati:*

*A) legge 29 dicembre 2022 n. 197;*

*B) "convenzione per l'attuazione delle disposizioni contemplate dall'art. 1 comma 513 della legge 29 dicembre 2022 n. 197;*

*C) schema della situazione debitoria complessiva relativa agli espropri;*

*D) cronoprogramma;*

*E e F); convenzioni d'incarico;*

Del che si è redatto il presente Verbale, approvato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO**  
F.to Patrizia Sciarra

**IL PRESIDENTE C.d.L.**  
F.to Lorella Franciotti

---

Si esprime parere favorevole tecnico in ordine al presente atto in relazione alle proprie mansioni ascritte alla Cat. Q1 del vigente C.C.N.L.  
Pescara,

**f.to Il Tecnico**

---

Si esprime parere favorevole contabile in ordine al presente atto in relazione alle proprie mansioni di Dirigente Amm.vo del vigente C.C.N.L.  
Pescara,

**f.to Il Dirigente Amministrativo**

---

**PUBBLICAZIONE DELIBERA SUL SITO WEB**

Il/La Sottoscritto/a Segretario/a di Direzione **ATTESTA** che la presente delibera è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Consorzio, accessibile al pubblico il 04-08-2023 e rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE**  
Rag. Giuliana Mancini

---

**REFERTO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente delibera è stata affissa all'Albo degli Avvisi al Pubblico del Consorzio dal 04-08-2023 e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

Pescara  
04-08-2023

**IL RESPONSABILE**  
Rag. Giuliana Mancini

---

**ANNOTAZIONI**

Il Presente atto è stato comunicato ai seguenti soggetti interessati :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**COPIA CONFORME**

La presente copia, costituita da n° \_\_\_\_\_ facciate riprodotte fotostaticamente, conforme al suo originale è stata rilasciata in data \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ per uso \_\_\_\_\_.

**IL RESPONSABILE**

\_\_\_\_\_