



## CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELL'AREA CHIETI - PESCARA

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA DI TERRENI CONSORTILI IN COMUNE DI PESCARA - FG. 33 – PARTICELLE 1909 E 2261.

#### AVVISO DI PUBBLICAZIONE

#### IL DIRIGENTE

**VISTA** la deliberazione del Collegio dei Liquidatori n. 61 del 23.12.2020, avente ad oggetto: Adozione del “*Regolamento per l’assegnazione di immobili infrastrutturali e l’insediamento di attività produttive nelle aree industriali del Consorzio*”

**VISTA** la deliberazione del Collegio dei Liquidatori n. 62 del 23.12.2020, avente ad oggetto: “*Determinazione prezzi di cessione dei lotti di terreno e contributi per opere di urbanizzazione di cui al “Regolamento per l’assegnazione di immobili infrastrutturali e l’insediamento di attività produttive nelle aree industriali del Consorzio”* vendita dei terreni di proprietà del Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell’Area Chieti – Pescara”;

**VISTA** la richiesta di acquisto di terreni di proprietà del Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell’Area Chieti – Pescara, ricadente in agro del Comune di Pescara (PE), individuati al foglio di mappa n. 33, particelle 1904 e 1909, presentata dalla ditta **CALBIT S.R.L.** con sede in via Fernando De Lucia, n.c. 37 – 00139 ROMA (RM), P. iva e C.F. 01538190628 ed acquisita al protocollo di questo Consorzio in data 12/05/2025 al n. 2103;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 6 del 02/02/2026, avente ad oggetto: “**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA DI TERRENI CONSORTILI IN COMUNE DI PESCARA - FG. 33 – PARTICELLE 1909 E 2261.**”.

**DATO** atto che il prezzo di vendita dei terreni di che trattasi ammonta ad € 43.252,00 oltre iva come per legge (€ 52.767,44 iva compresa);

#### RENDE NOTO

**CHE** è intenzione di questo Consorzio assegnare e vendere a mezzo atto pubblico i relitti di terreno consortile siti in agro del Comune di Chieti (CH);

Con riferimento a tale procedimento si informa che:

- 1) Gli atti relativi all’istanza sono depositati presso la sede operativa del Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell’Area Chieti – Pescara, sita in Via Raiale 110 bis, 65128, Pescara;
- 2) Per informazioni è possibile contattare l’Arch. Renato Di Salvatore, presso l’ufficio tecnico del Consorzio al n. 085/4318077 o 085/4318131

#### DISPONE

- la pubblicazione dell’Avviso di presentazione della manifestazione di interesse per la richiesta di vendita sopra citata mediante l’affissione in copia, con allegati, presso l’albo pretorio del Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell’Area Chieti – Pescara e sul sito internet <https://www.halleyweb.com/consindchieti/>, per la durata di giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi a decorrere dal 02/02/2026 e fino al 17/02/2026;

---

Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell’Area Chieti-Pescara in Liquidazione.

Sede Legale Viale Amendola c.p. 23 – Sambuceto - 66020 SAN GIOVANNI TEATINO (CH)

Uffici Via Raiale n. 110 bis - 65128 PESCARA

Tel. 085.4318077-4318131 – Fax 085.4322117 – Email: [consorzio@csichietipescara.it](mailto:consorzio@csichietipescara.it) Pec: [csichietipescara@pec.it](mailto:csichietipescara@pec.it)

C.F. 80000670697 P.IVA 00312170699



## CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELL'AREA CHIETI - PESCARA

- di riservarsi il diritto di non aggiudicare la vendita in qualsiasi momento, senza che tale decisione comporti alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati o partecipanti alla manifestazione di interesse;
- nel caso pervengano più manifestazioni di interesse, si procederà all'assegnazione degli immobili in favore del soggetto la cui manifestazione risulti pervenuta per prima, in ordine temporale;
- tutte le manifestazioni di interesse e le osservazioni pervenute saranno considerate, entro i limiti della loro ammissibilità;
- per quanto non previsto nel presente avviso, si rimanda alla determinazione di approvazione dell'avviso della manifestazione di interesse, e

### INVITA

coloro che fossero interessati a presentare per iscritto la propria manifestazione di interesse o le eventuali osservazioni, lo possono fare a mezzo di mail all'indirizzo pec: [csichietipescara@pec.it](mailto:csichietipescara@pec.it), ovvero di servizio di posta raccomandata a.r. al Consorzio per lo Sviluppo Industriale dell'Area Chieti – Pescara, sede operativa di via Raiale n. 110 bis Pescara, 65128 Pescara, entro la data di scadenza perentoria fissata al **17/02/2026**;



  
**Il Dirigente**  
Arch. Renato Di Salvatore